

“AMPLIACION Y REFACCIÓN INTEGRAL HOSPITAL HELVECIA”**HELVECIA – DPTO. GARAY – PCIA. DE SANTA FE****MEMORIA DESCRIPTIVA**

El Hospital Helvecia se encuentra ubicado en la en calle V. Sársfield 830, de la localidad de Helvecia, Departamento Garay, Provincia de Santa Fe,

Se trata de un efector de 4° nivel de complejidad y sus prestaciones de salud, sala de parto, clínicas básicas, internación, rayos X, kinesiología, ginecología, vacunación, odontología, y servicios sociales, entre otros, y cuenta además con un servicio de guardia general activa 24 hs.

La obra tiene por objeto:

A- AMPLIACIÓN Y REFORMA:

Consiste en la reformulación y redistribución de espacios y funciones del Hospital, y la ampliación edilicia, a los fines de lograr un nuevo ingreso principal jerarquizado, mejorar la circulación interior y exterior, y optimizar la vinculación de los distintos sectores en los que se completará la intervención, buscando la homogeneización de los sectores en lo general. Mientras que en lo particular se amplía y acondiciona Sala de Rayos X, nuevo Bloque Sanitario público, Admisión, Radio, Esterilización, Administración – Contaduría, Estadística, Vacunatorio, Ginecología, Concejo, lapos, y un destacado espacio para Hall Ingreso – Espera Público, también se trabaja reforzando las áreas de servicios del hospital.

Las superficies de intervención son 1692.55 m2 cubiertos y 98.07 m2 semicubiertos.

B- TERMINACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE GUARDIA E INGRESO AMBULANCIA

Anexa al sector norte del edificio se plantean las terminaciones de la nueva Guardia que incluye un Shockroom, Sala de observación para 3 camas, Enfermería, Consultorio de Triage, Consultorios Guardia, Admisión y Sala de Espera, Módulos Sanitarios y espacio cubierto para llegada y servicio de ambulancias. En el exterior acompaña un espacio público, acondicionado con equipamiento urbano de bancos y cestos con luminarias y parqueizado general, planteadas en el pliego antecedente 2021.

“2024 - Año del 30° Aniversario dela Reforma Constitucional de la República Argentina”.

Para el Área de Servicios, el bloque constructivo dispone de Sala de Máquinas, Morgue, Depósito, Lavadero y Cocina, con Dependencias y Sanitario, junto a Sala de Tableros y Jaula para instalación de Tanque Criogénico y batería de tubos de oxígeno, sobre línea municipal, y Galerías de conexión con el Hospital. Se completa con ingreso vehicular de servicio para atender dichas áreas, con portón de ingreso y playón de maniobras.

Las superficies de intervención son 304.63 m2 cubiertos y 194.6 m2 semicubiertos.

Se busca unificar el conjunto exteriormente con la construcción de vereda municipal, alumbrado público, equipamiento mobiliario urbano (bancos, cestos, luminarias), parquización, ingreso y egreso de ambulancias, control- guardia, reconstrucción de cubiertas de chapas en edificio existente, tratamiento de pintura general, identificación mediante cartelera exterior, etc, conforme a las planimetrías que componen la documentación licitatoria, especificaciones técnicas particulares, cómputos y presupuestos. Dado el carácter edilicio, las condiciones de seguridad, y funciones asistenciales que seguirá desarrollando el efector de salud Hospital Helvecia, agregado a las particularidades técnicas constructivas de la obra que aquí se especifica; los Oferentes, El Contratista y su organización en tanto Empresa Constructora, deberán tender a dar solución de manera eficaz, eficiente y sin dilaciones a todos y cada uno de los aspectos técnicos y operativos necesarios aquí especificados. En el mismo sentido, todos y cada una de las actividades que hacen a la seguridad de la organización, de las cosas y de las personas, técnicas constructivas, organizativas, calidades, cualidades y cantidades de los trabajos, trámites, gestiones, y actividades tendientes al logro efectivo y completo del OBJETO de la obra en cuestión. A los efectos de la seguridad y el orden en el desarrollo de los trabajos, la Empresa Contratista deberá respetar los requisitos planteados por las Autoridades del Hospital, en relación a las condiciones de ingreso y egreso del personal, materiales y equipos, los horarios permitidos de trabajo, registro del personal de obra ubicación, ubicación del obrador, etc., teniendo en cuenta que, durante la ejecución de las obras, el resto del hospital seguirá funcionando.

La Contratista deberá garantizar, durante toda la obra, los servicios e infraestructura mínimas y condiciones de seguridad a los sectores existentes en funcionamiento y a los sectores terminados y habilitados.

El monto previsto para la ejecución de la obra programada asciende a **\$ 3.998.705.922,26 (Pesos TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON 26/100)**, según valores oficiales vigentes al mes de MARZO 2024, que se tramitará por Licitación Pública, estableciéndose un plazo de obra de 420 (cuatrocientos veinte) días calendarios (14 meses), y un Plazo de Conservación y Garantía de 360 (treientos sesenta días). El sistema de contratación es por Precio Global con Redeterminación de Precios. Se otorgará anticipo financiero.

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS U. CENTRAL, DIPAI STA. FE – M.O.P.
Mayo 2024.

“2024 - Año del 30° Aniversario de la Reforma Constitucional de la República Argentina”.